

# Achat de Mourouk Ebony par Lavastone

**L**a filiale de Cim Financial Services, Lavastone Ltd fera l'acquisition de l'hôtel rodriguais de Mourouk Ebony. Un accord a été finalisé pour l'achat de la compagnie propriétaire de l'établissement hôtelier, Compagnie Valome Ltée. L'achat est soumis à certaines conditions ainsi qu'à l'approbation des autorités régulatrices appropriées.

À l'issue positive de ces procédures, l'hôtel Mourouk Ebony sera géré par Trimetys Ltd comme convenu avec l'éventuel nouveau propriétaire. Trimetys Ltd connaît bien le marché rodriguais, car il gère déjà Le Tekoma Boutik Hotel, situé à Anse-Ally, sur la

côte est de l'île.

Anciennement Cim Property Development Ltd, Lavastone est propriétaire, locataire et assure la gestion et le développement d'immobiliers commerciaux et industriels à Maurice. Sous le brand Lavastone Properties, le total des actifs inscrits au bilan à juin dernier s'élève à Rs 2,32 milliards sur une base pro forma. Son portefeuille immobilier comprend 23 propriétés, catégorisées en tant que biens de placement de Rs 1,45 milliard; l'usine, la propriété et l'équipement pour Rs 842 millions; immobilisations en cours de Rs 68 millions et actifs incorporels de Rs 60 millions.

V.A.



**L'hôtel sera géré par Trimetys dès que l'accord d'achat obtient le feu vert.**